

Torkilstrup d. 24. juni 2020

TLV - beretning for 2019

Indledning:

2019 har igen været et godt år for vandværket.

Det har været et år, hvor der ikke har været problemer med selve vandværket, og heller ikke med vandkvaliteten.

Der er kommet to nye forbrugere til, og det er på Lillebrændevej 2 og på Blichersvej 4. Og vi har lukket forbindelsen til en enkelt ejendom. Det var fordi, der ikke blev betalt, og fordi vi efterfølgende ikke kunne komme i kontakt med ejeren. Kommunen har købt ejendommen og revet den ned.

Vandværket

Vandværket har som sagt kørt godt gennem hele året. Der er oppumpet 92.571 m³ fra de 2 boringer, og der er udpumpet 90.786 m³ på ledningsnettet, og afregnet 87.571 m³ til forbrugerne. Det betyder, at vi har haft et spild på 3,5 %, svarende til 3215 m³. Det er meget tilfredsstillende.

Går man lidt bagom tallene kan man se, at vi kan være ret sårbare, idet over 60.000 m³, svarende til ca. 70%, går til større landbrug, og kun ca. 26.000 m³ går til almindelige husstande.

Vandkvaliteten

Siden vi renoverede de biologiske filtre har vi ingen overskridelser haft på vandprøverne. I juli 2019 fik vi resultaterne af 122 prøver, og alle var uden anmærkninger. Det synes vi fortæller, at vi har et velfungerende anlæg.

Da der findes nye stoffer i flere boringer rundt om i landet, er der tale om, at vi fremover skal tage prøver af endnu flere stoffer, måske helt op til 4-500 i alt. Det bliver selvfølgelig en større udgift for vandværket. I sommer betalte vi 17.000 kr for den store prøve, og vi kan nok forvente, at det fremover vil stige til omkring 50.000 kr for de vandprøver vi skal tage. Det svarer til ca. 70 ører pr/m³ hos os.

Ledningsnettet

På ledningsnettet har vi fået rettet op på et problem med luft i rørene, der de sidste år har været omkring Torkilstrupvej 6 – 8. Det er det højeste punkt på ledningen, og vi har sat en automatisk udluftning der, så den luft, der samler sig der, ikke kommer forbrugerne til gene.

Nogle steder har vi flyttet vandmålerne, så de står mere hensigtsmæssigt. Og et enkelt sted har vi afhjulpet et problem med vandtrykket.

Selvom vore ledninger er ret forskellige og nogle er temmelig gamle, tyder vores vandspild i hvert fald ikke på, at der er større problemer.

Ringforbindelserne til Eskilstrup og Nørre Alslev fungerer fint, så i de tilfælde, hvor der har været brug for det, har den nødlidende part fået vand.

Kortmaterialet

I sommeren 2019 havde vi fået tegnet hele ledningsnettet op, og var derfor klar til at få sat kortet op på vandværket pc, og samtidig blev LER-svar funktionen sat i gang. Det betyder, at hver gang vi får en forespørgsel om gravetilladelse, så får spørgeren et automatisk svar indenfor 10 – 15 min med det tilhørende kortmateriale og et følgebrev.

Investeringsplan

Vandværkets investeringsplan bliver justeret en gang om året, så den indeholder rimelige og forventelige investeringer, der medvirker til, at vi kan have et veldrevet vandværk. De fleste poster er vedrørende driften af selve vandværket og ledningsnettet, og desuden hensættes et beløb til en ny fremtidig boring og til en fremtidig ledning.

Taksterne

T-LV har i mange haft den samme takst, men i år har bestyrelsen besluttet at hæve den faste afgift fra 800 kr. til 1000 kr., og at sætte m3-taksten op fra 3.00 kr. til 3.30 kr. Vi fastholder stadigvæk at forholdet mellem den faste afgift og indtægten for det vand vi sælger er ca. 50/50 %. Det er vigtigt for bestyrelsen, at taksterne er relativt lave, og det er de. Men vi må også indrømme, at vi fremover kan få svært ved at holde dem så lave, som de er nu.

Boligenhed

I forbindelse med godkendelsen af vore takster, blev vi opmærksomme på, at vi ikke har opkrævet en takst pr. boligenhed, som man skal. Ved en boligenhed forstås: - "en familiebolig med selvstændigt køkken og bad", og kan blandt andet omfatte et parcelhus, et rækkehus, en ejerlejlighed, en andelsbolig, en bolig i en etageejendom, et sommerhus, et stuehus til en landbrugsejendom eller lignende.

Har man flere boligenheder skal man betale en ekstra fast afgift pr. boligenhed. Den skal vi opkræve én gang pr. år for de husstande, der har flere boligenheder.

Ved etableringen af en ekstra boligenhed, skal der betales et anlægsbidrag, som i TLV er et engangsbeløb på 6500 kr. + moms.

Sådan har reglerne som sagt været længe, men det har vi ikke været opmærksomme på i TLV. Det er vi nu og derfor skal vi i gang med at opkræve den ekstra takst, der hvor der er flere boligenheder.

Samarbejde på Nord-Østfalster

Siden efteråret 2019 har vandværkerne på Nord-Østfalster haft nogle drøftelser om, hvordan de kunne sikre at deres fremtidige investeringer samlet set vil være fornuftige. Eller sagt på en anden måde, hvordan sikrer man sig mod at lave ufornuftige investeringer. Flere vandværker står overfor at skule vælge strategi for fremtiden, og man drøfter derfor om man ved at hjælpe hinanden eller ved at slå vandværker sammen, kan gøre tingene mere fornuftigt. Nogle vandværker har udfordringer med salt og andre med pesticider i vandet, og de har måske svært ved at finde gode boresteder indenfor deres eget område. Endnu andre vandværker er meget små, og udfordres af de faste udgifter.

Torkilstrup – Lillebrænde blev inviteret med, måske mest fordi det er vigtigt for alle i vandforsyningen, at det enkelte vandværk har én eller flere ringforbindelser, når de får behov for vand udefra. De 10 – 11 vandværker på Østfalster har ingen ringforbindelse til det vestlige Falster, og én af mulighederne er at lave en forbindelse vest på til TLV.

Vi har valgt at gå ind i forhandlingerne med åbent sind, og har i det første halvår i 2020 snakket en del sammen med Maglebrænde Vandværk om muligheden for, at vi forsyner dem med vand.

Derfor har vi sat et punkt på dagsordenen, hvor vi ønsker at snakke med jer, der er fremmødt, om det.

Til slut vil jeg personligt takke bestyrelse, og vores 1. suppleant, Peter, for et godt samarbejde i 2019.

På bestyrelsens vegne

Edvard Traberg