

Andelsselskabet
Torkilstrup – Lillebrænde
Vandværk

TLV – Beretning for 2014

Torkilstrup- Lillebrænde Vandværk er et mellemstort vandværk, der har lov til at indvinde 100.000 m³ vand. Vandværket har 315 forbrugsenheder, og pumper ca. 85.000 m³ ud til forbrugerne. 276 forbrugere er husstande, mens 15 er landbrug med dyr og 12 landbrug uden dyr. Landbrugene aftager ca. 70 % af det vand, vi pumper ud, mens en husstand forbruger 50- 150 m³ pr. forbruger om året.

Der tales meget om sunde fødevarer, og mange er meget påpasselige med kvaliteten af det de spiser. Normalt tænker vi ikke vand som fødevarer, men det er måske det fødemiddel, vi har allersværest ved at undvære. Derfor er den altoverskyggende opgave for et vandværk, at skaffe vand af høj kvalitet og nok af det. Vandværker er underlagt mange regler, som vi skal leve op til, og en stor del af bestyrelsens arbejde er at sikre, at TLV lever op til de mange forskellige krav. Det har forbrugerne også en berettiget forventning om.

Vandspild

Lidt vandspild kan ikke undgås, men et stort spild er uacceptabelt. I de senere år har vandspildet på vores ledningsnet været alt for stort. Derfor besluttede bestyrelsen allerede i april at have fokus på vandspildet. Efter en del søgning fandt vi en stor lækage i Gundslevmagle, som viste sig at være den helt store årsag. Vi fornyede røret på en strækning ca. 100 m, og derefter har vi udpumpet en væsentlig lavere mængde rent vand pr. dag. Det samlede vandspild for 2014 har været på 10,5 %. Bestyrelsen har besluttet at indkøbe 4-5 flowmålere, så vi ved at opdele området i mindre sektioner, lettere kan finde en evt. ny lækage eller et overforbrug. Og da vi nu alle har fjernaflæste målere, bliver det forholdsvis hurtigt at finde et ekstraordinært flow.

Vandkvalitet

Der har gennem flere år været ammonium i det oppumpede vand, og TLV har indimellem overskredet grænserne for ammonium og nitrit i vandet. Det har vandværket arbejdet for at afhjælpe, og det har vi også gjort i 2014. Vi har støttet os til vores rådgiver, og har nu ændret på styringen af blæseren, så processen i forbehandlingen bliver mere kontinuerlig. Vores rådgiver har også peget på, at vi skal holde øje med filteret, og derfor har bestyrelsen besluttet at opsætte en ny pumpe til skylning af filteret, og vi har få et program, der kan styre skylningerne. Vi er opmærksomme på, at det kan blive nødvendigt at skifte materialet i filteret.

Analyser

I TLV bruger vi Dons til at tage de krævede prøver, og det har vi været godt tilfreds med. Der skal tages obligatoriske prøver på vandværket og i borerne, og der skal tages tilfældige prøver ude på ledningsnettet. I år skal vi tage stilling til, om vi fortsætter med Dons, eller om vi skifter til et andet firma. Vi afventer at vandrådene på LF indhenter tilbud fra en række analysefirmaer, og så tager vi vores beslutning, om vi evt. skal skifte til et andet firma.

Fjernaflæste målere

De sidste forbrugere har nu fået opsat målere, der kan fjernaflæses. Det fungerer fint og hurtigt for næsten alle målere. Metalplader, stor vandmængde over måleren og lignende kan forhindre signalet i at nå frem, men vi havde kun problemer nogle få steder.

Kortmaterialet

Vi har et ønske om at få forbedret vores kortmateriale, så vi kan give endnu bedre information til dem, der skal finde vore ledninger og stikledninger, og til dem der helst ikke skal grave ind i vore ledninger. Så i forbindelse med alle opgravninger beder vi entreprenøren om, at tegne de ledninger de ser ind på et kort, som vi kan aflevere til den landmåler, der vedligeholder det elektroniske kort.

SRO-anlæg(printer)

Som omtalt i nyhedsbrevet har vi indkøbt og opsat en ny printer, som er en skærm, der opsamler og viser datamateriale fra vandværket. Der er mulighed for, at vi kan fjernaflæse skærmen derhjemme, men vi kan ikke styre værket hjemmefra. Den løsning har en del vandværker, men den er noget dyrere.

Forsikring

Vandværket er forsikret gennem FVD(Forenede Vandværker i Danmark), der har aftale med TRYG. FVD er i øjeblikket i gang med at forhandle en ny aftale, og vi afventer deres udspil, inden vi beslutter, hvordan vi skal være forsikret fremover.

Nye forbrugere

Omkring nytår forrige år fik vi en ny forbruger på Torkilstrup Huse nr. 18, og kort før sidste nytår spurgte Skørringe, om de kunne få vand fra TLV. De hører til Horreby Vandværks forsyningsområde, men har væsentlig nærmere til vort ledningsnet. Vi forhandlede med Skørringe, Horreby Vandværk og myndigheden i Guldborgsund kommune for at finde en mulig løsning, som alle kunne være tilfreds med. Vi blev i starten af feb. 2015 enige om, at Skørringe blev tilsluttet vores ledningsnet, så de 6 forbrugsenheder de har omkring Skørringe Gods, aftager vand fra TLV. I den forbindelse vil Guldborgsund Kommune sørge for, at der ændres på forsyningsområderne, så Skørringe bliver en del af TLV's forsyningsområde.

Sidste års generalforsamling

Efter generalforsamlingen sidste år, hvor der var to nyvalg til bestyrelsen, og hvor formanden, Merete Højrup, ikke blev valgt, forestod der en større overleveringsforretning. Og der var mange ting, som vi nye skulle sætte os ind i. Vi fik heldigvis god hjælp af de tilbageværende bestyrelsesmedlemmer, og jeg har kunnet spørge Merete Højrup om forskellige ting. Og det har selvfølgelig betydet, at vi har gjort nogle ting anderledes end man gjorde før. Vi har 2 gange i løbet af året udsendt et nyhedsbrev til alle forbrugere. Nyhedsbrevet har fortalt om nogle af de beslutninger vi har truffet i bestyrelsen, og det har fortalt om de udfordringer, der har været med bl. a. vandspild, vandkvalitet og restancer. Vi har også bedt jer om at indsende jeres kontaktoplysninger, så vi generelt eller i specielle situationer, kan kontakte jer på mail eller telefon. Bestyrelsen vil senere tage stilling til i hvor høj grad vi kan/skal bruge den måde at kommunikere på.

Hjemmeside

Straks efter sidste generalforsamling nedlagde vi den tidligere hjemmeside, og fik en ny. Målet for bestyrelsen er, at de oplysninger, der er relevante for vore forbrugere, for ejendomsmæglere og evt. nye tilflyttere, skal findes på hjemmesiden. Vi må indrømme, at vi ikke er helt i mål, men vi arbejder på det.

Beredskabsplan

I gennem året har vi lavet en beredskabsplan, der skal lige klar, hvis der bliver brug for det. Den er klar nu og skal ligge i papirform på vandværket, og elektronisk på hjemmesiden, og den skal sendes til beredskabet og kommunen.

Økonomi

Som I kan forstå på vores beretning, har vi brugt en del penge på at finde den store lækage. Vi har også arbejdet på at TLV kan holde en god vandkvalitet, og vi har indkøbt en ny printer. Derfor har vi ikke noget overskud i år, men bestyrelsen vurderer, at vi har brugt pengene fornuftigt og med sigte på fremtiden.

Ved at finde og reparere den store lækage i Gundslevmagle, regner vi med at nedbringe vandspildet, så vi ikke får strafafgift i de næste år. Alene sidste år kostede det TLV kr. 66.000, så vi mener, at de ca. kr. 100.000 vi betalte, var godt givet ud.

På samme måde med hensyn til vandkvaliteten. Ved at være påpasselig og lydhør overfor vore rådgivere, ønsker vi at være på forkant af problemerne. Og det vil ofte betyde, at vi foretager forandringer, selvom der ikke er sket en større ulykke, men alene for at undgå, at der opstår en stor sandsynlighed for, at det kan ske.

Opkrævninger

Bestyrelsen har besluttet, at opkrævningerne fra TLV skal sendes til ejerne, og ikke til evt. lejere. Vi er også gået aktivt ind overfor restancer, så vi enten laver en aftale med dem, der skylder os penge, eller at vi reelt lukker for vandet, hvis der ikke bliver betalt.

Vi har tilfældigt opdaget, at der eksisterer flere typer af restancelister fra EDB-service, som er det firma, der laver vores regnskab og som udsender opkrævningerne. De er nu i gang med at implementere et nyt edb-system, og vi er i dialog med dem om, hvordan vi ønsker at kunne trække oplysninger fremover.

Vandpris

Som økonomien ser ud i øjeblikket, kommer bestyrelsen ikke med forslag til ændring af vandprisen. TLV opkræver kr. 3.00 pr. m³ vand, og det er meget billigt. Vi er i dialog med myndigheden om at få lavet et nyt takstblad, men i det kommer vi ikke med ændringer til vandprisen.

Ledelsessystem

Der er krav om, at vi skal lave et ledelsessystem for TLV inden 1. juli. Det kan laves på flere måder og kan være meget omfattende, men der er også åbnet for, at man kan lave det i en mindre udgave på papir. Vi starter ud med den mindst omfattende udgave.

Kurser og møder

Medlemmer af bestyrelsen har deltaget i relevante kurser, temadage og møder, der er tilrettelagt af vandrådet i Guldborgsund og FVD.

Bestyrelsen, der har 1. suppleanten med til møderne, har afholdt 6 møder i det sidste år, og der træffes alle de væsentlige og de langsigtede beslutninger. Beslutningerne om den daglige drift træffes mest i et samarbejde mellem formanden og vandværkspasseren. Vi bruger også en del mail, telefon og SMS til information og gode råd til/fra hele bestyrelsen.

Personligt vil jeg gerne takke bestyrelsen for det gode samarbejde, vi har haft igennem året.

På bestyrelsens vegne

Edvard Traberg